

## Predám 3-izbový byt

70 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Študentská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	73 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Stav:	pôvodný stav	Pozícia:	vyššie poschodie
Balkón:	áno	Poschodie:	7
Pivnica:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Predám 3-izbový byt v Snine na Študentskej ulici, pri polícii a Rozkveti

- Poschodie: 7/8 s výťahom
- Výmera: 73 m<sup>2</sup>

Byt je v pôvodnom stave, ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Všetky okná boli vymenené za plastové. Dispozícia ponúka priestrannú obývačku (6 x 4 m) a veľkú loggiu s krásnym výhľadom na okolie. Vedľa bytu sa nachádza špajza, pivnica je v suteréne domu.

Bytový dom prešiel kompletnou obnovou – zateplenie, oprava strechy, výmena stúpačiek.

Výborná lokalita – v bezprostrednej blízkosti je kompletná občianska vybavenosť.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Vladimír Lazor**  
**0908 708 005**  
**[lazor@modrarealitka.sk](mailto:lazor@modrarealitka.sk)**

