

## REZERVOVANÝ 3-izbový byt na predaj

1 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Vihorlatská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čistočne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	65 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	65 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ Fantastický výhľad na Sninský kameň a Vihorlatské pohorie!

Ponúkame na predaj 3-izbový byt ä 65m2 )s priestrannou loggiou a krásnym výhľadom, ktorý ocenia všetci milovníci prírody. Nachádza sa na Vihorlatskej ulici v Snine, na 8. poschodí (z 8) panelového bytového domu s výťahom od prízemia.

Dispozícia bytu:

3 obytné izby

priestranná predsieň

kuchyňa + špajza

kúpeľňa a samostatné WC

komora

*loggia s krásnym výhľadom*

*pivnica*

*Čiastočná rekonštrukcia zahŕňala:*

- modernizáciu kúpelne a WC*
- novú kuchyňu*
- výmenu podláh*
- nové interiérové a vchodové dvere*
- plastové okná*
- rekonštrukciu omietok v niektorých izbách*

*Výhody bytu:*

- ✓ *Energeticky úsporný - nízke náklady na bývanie*
- ✓ *Posledné poschodie = žiadni susedia nad vami*
- ✓ *Lokalita v blízkosti prírody, ale s kompletnou občianskou vybavenosťou*
- ✓ *Kompletné zariadenie podľa dohody*

*Možnosť financovania hypotekárnym úverom - pomôžeme aj s predajom vašej pôvodnej nehnuteľnosti!*

*Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku!*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Jaroslav Bodnár**  
**0905 351 943**  
**bodnar@modrarealitka.sk**

