

PREDANÉ. Mezonetový 3 izb. byt v centre

63 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Medzilaborce
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Úžitková plocha:	93 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	93 m ²	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	92 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRIESTRANNÝ BYT ZA NÍZKU CENU S VLASTNÝM VYKUROVANÍM !

Lokalita: ulica Mierová, Medzilaborce

Popis: Ponúkame vám jedinečnú príležitosť získať tento mezonetový byt v dvojpodlažnom tehlovom obytnom dome. S rozlohou 93 m² vrátane príslušenstva a cenou iba 677,-€/m², je toto neopakovateľná príležitosť, ktorú by ste nemali premeškať.

Vlastnosti bytu:

- celková podlahová plocha bytu je 87,88m²
- k bytu prináleží murovaná pivnica 5,79m²
- 2/2 podlažie, byt pozostáva z obývacej izby v podkroví, spálne, detskej izby, - - - - kuchyne, kúpeľne s WC, komory a predsieň

- kuchyňa - plne vybavená z masívneho dreva s dostatkom úložného priestoru, - - - vstavaná rúra a umývačka riadu
- priestranná kúpeľňa s dvomi oknami, bidetom a plynovým kotlom, s ktorým si - - - samostatne regulujete teplotu v celom byte celoročne
- novozrekonštruovaná priestranná obývacia izba
- nová strecha nad celým bytom
- nízkoenergetický, zrekonštruovaný dom, vymenené kanalizačné rozvody a - - - - odvodňovací plášť pivničných priestorov v celej bytovke
- kvalitné materiály a zariadenie v cene
- iba 4 byty v budove, čo zabezpečuje súkromie a pokoj
- oplotený dvor súčasťou bytového domu
- ideálna lokalita v centre mesta

Tento byt bol kompletne zrekonštruovaný s využitím kvalitných materiálov a moderných technológií. Nové plynové vykurovanie zabezpečí úsporu energie a komfort v chladných zimných mesiacoch. Tehlová budova s nízkou energetickou náročnosťou poskytuje skvelú izoláciu a tiché prostredie.

Môžeme vám poskytnúť ďalšie informácie a zorganizovať obhliadku kedykoľvek vám vyhovuje.

Pre viac informácií neváhajte a zavolajte nám na číslo 0905 351 943.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Jaroslav Bodnár
0905 351 943
bodnar@modrarealitka.sk

