

Rodinný dom v lokalite Tabla



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Podhorská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	1200 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	380 m ²	Rok výstavby:	2002
Zastavaná plocha:	233 m ²	Rok kolaudácie:	2002
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	380 m ²
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výnimočná ponuka bývania v rodinnej vile je pre vás pripravená v najlukratívnejšej časti mesta Snina (Tabla), na pozemku o rozlohe 1200 m².

Jedná sa o priestranný dvojpodlažný dom s úžitkovou plochou 384 m² a obytnou záhradou architektonicky zladenou s prízemím domu.

Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádza veľkorysá obytná hala z ktorej je vstup cez zimnú záhradu do obytnej, architektom vytvorenej záhrady. Súčasťou prízemia je aj priestranná kuchyňa s jedálenským kútom, pracovňa, predsieň, WC, kotolňa, dvojgaráž s elektrickou bránou, kotolňa a zimná záhrada.

Na druhom nadzemnom podlaží je rodičovská spálňa s kúpeľňou a šatníkom, dve spálne a kúpeľňa s WC.

V rozsiahlej obytnej záhrade rastie množstvo okrasných drevín a kvetov, ktoré obkolesujú jazierko s mostíkom.

Zavlažovanie celej záhrady zabezpečuje automatická zavlažovacia sústava napojená na vlastnú studňu.

Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom a krbovou vložkou v hale na prízemí.

Kvalitné materiály a zariadenia zaručujú domu ekonomicky úspornú prevádzku.

Dom je napojený na elektrickú energiu, plyn, verejný vodovod a kanalizáciu.

K dispozícii je aj vlastná studňa.

Podrobnejšie informácie, alebo fotografie sú k dispozícii na vyžiadanie neanonymným záujemcom na jbodnar@tatranetreal.sk, alebo na 0905 351 943.

Orientačná cena : 299 000 €. Majitelia sú naklonení k dohode.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Jaroslav Bodnár

0905 351 943

bodnar@modrarealitka.sk

